ACTA N°178

FECHA: Silvania, 29 de agosto de 2024

HORA: 3:00 PM

LUGAR: Centro de comunidad de cuidado los Robles.

TEMA: EVIDENCIA FOTOGRAFICA PLANES DE MANTEMIENTO

ASISTENTES: Coordinadora y Técnico Ambiental

ORDEN DEL DÍA:

1. Introducción.
2. Objetivo.
3. Metodología.
4. Materiales.

DESARROLLO:

1. OBJETIVOS.

Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento preventivo propuestas en el formato FOR-PSS-417

2. INTRODUCCIÓN.

Teniendo en cuenta la obligación 1 de ambientes adecuados y seguros y lo dispuesto en el anexo técnico, la comunidad de cuidado Los Robles, realizó mantenimiento preventivo en los espacios físicos de la comunidad de cuidado durante el presente mes.

.

3. METODOLOGÍA.

Teniendo en cuenta las actividades de mantenimiento propuestas en el FOR-PSS-417, durante el periodo se realizó mantenimiento de, tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento, revisión de desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales), limpieza de trampas de grasa, Redes e instalación de Gas (certificación y funcionamiento), revisión de Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades), revisión Pisos (Guarda escobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas), revisión de rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillado sin grietas ni fisuras), en zonas verdes (poda de césped y jardinería), verificación de la señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa), Revisión de Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras) y de Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas pato y caminadores)

4. MATERIALES.

Computador

Anexo técnico.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución

➢ REGISTRO FOTOGRÁFICO

Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento





Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)





Trampas de grasa





Redes e instalación de Gas (certificación y funcionamiento)



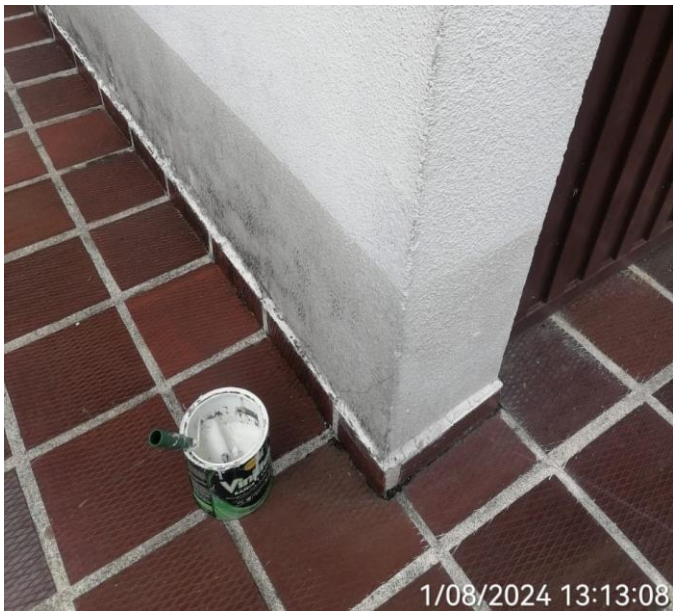


Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)





Pisos (Guarda escobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas)





Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillado sin grietas ni fisuras)





Zonas verdes (poda de césped y jardinería)





Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)





Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)





Gas propano


27/08/2024 8:44:44
Silvania
Cundinamarca


27/08/2024 8:44:41
Silvania
Cundinamarca

Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas pato y caminadores)





En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Esperanza Cabrera	Coordinadora	Centro Comunidad deCuidado los Robles	
Astrid Villalobos	Técnico Ambiental	Centro Comunidad deCuidado los Robles	